

MUNICIPAL

Deliberações da Câmara Municipal

Reunião de Câmara de 27 de outubro

2017

Regimento da Câmara Municipal de Seia

Aprovado o Regimento da Câmara Municipal de Seia para o quadriénio 2017–2021.

Delegação de Competências

Aprovada a proposta n.º 124/2017 referente à delegação de competências no Presidente da Câmara, designadamente as contempladas nas alíneas d), f), g), h), l), q), r), t), v), w), x), y), bb), cc), dd), ee), ff), gg), ii), jj), kk), ll), mm), nn), pp), qq), rr), ss), tt), uu), ww), xx), yy), zz), bbb) do n.º 1 do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 de setembro e as constantes no n.º 2 do artigo 4º e no n.º 4 do artigo 5º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a alteração que lhe foi introduzida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de março.

Nomeação/Integração de Vereador a Tempo Inteiro

Aprovada a proposta n.º 125/2017 relativa à nomeação/integração da Vereadora Margarida Isabel Garcia Nereu em regime de tempo inteiro, com efeitos a partir de 27 de outubro de 2017, de acordo com o artº 58º da Lei 169/99, de 18 de setembro, alterada pelas Leis 5-A/2002, de 11 de janeiro e 75/2013 de 12 de setembro.

Distribuição de Pelouros

Aprovada a proposta n.º 126/2017 referente à distribuição de pelouros aos Senhores Vereadores, ao abrigo do disposto no n.º 4, do artigo 58º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua redação atual, nomeadamente:

Vereadora – Cristina Sousa

Vice-Presidência, Educação e Cultura, Desporto e Juventude, Assuntos Sociais e Cidadania, Habitação e Saúde, Mercados, Feiras e Cemitérios e Fiscalização.

Vereador – António Luciano Ribeiro

Infraestruturas Municipais; Ambiente e Sustentabilidade; Energia; Espaços Verdes; Taxas e Licenças; Urbanismo e Obras Municipais; Regeneração Urbana; Mobilidade; Empresas e Inovação; Desenvolvimento Rural.

Vereadora – Margarida Nereu

Administração Geral; Finanças; Património e Aprovisionamento; Fundos Comunitários; Atividades Económicas e Gabinete de Apoio ao Investimento e Empreendedorismo; e Contra-Ordenações.

Vereador – José Maria Nogueira

Defesa do Consumidor.

A cargo do **Presidente da Câmara** fica a Coordenação Geral; Planeamento Estratégico e Ordenamento do Território; Desenvolvimento Económico; Turismo; Segurança e Proteção Civil; Recursos Humanos; Apoio aos Órgãos Autárquicos; e Participação Externa e Geminações.

Deliberação de Pagamentos

Aprovada a proposta n.º 127/2017 relativa à deliberação de pagamentos, para uma melhor e mais eficiente organização dos serviços, passando os pagamentos a seguir mencionados a ter a aprovação de 27 de outubro de 2017:

- _ Salários, subsídios e outros abonos a que tenha direito todo o pessoal ao serviço do Município, incluindo Aposentados;
- _ Percentagens e outras reduções que incidam sobre as Contribuições e Impostos cobrados pela Autoridade Tributária a Aduaneira;
- _ Seguros;
- _ Despesas com transportes e comunicações;
- _ Energia elétrica, gás e lenha;

- _ Despesas mensais, resultantes de Ajustes Diretos/ Consultas Prévias;
- _ Assinaturas e publicações de Avisos, Editais e Anúncios em Diários da República e outras Publicações;
- _ Encargos de Empréstimos;
- _ Contratos de *Leasing* e *Factoring*;
- _ Encargos com cobranças de Receitas;
- _ Despesas bancárias;
- _ Encargos com Contencioso e Notariado;
- _ Rendas de imóveis;
- _ Operações de Tesouraria;
- _ Encargos assistenciais, contratos de Avença, Senhas de Presença e Ajudas de Custo, bem como outras Despesas de Alimentação e Alojamento aos Senhores Presidente da Câmara, Vereadores, Membros da Assembleia Municipal e Membros do Gabinete de Apoio à Presidência.

Abertura de Conta Bancária Solidária – Incêndios

Ratificada a Proposta n.º 128/2017 referente à abertura de conta bancária “Município de Seia – Apoio a Incêndios 2017”, com **IBAN:** PT50 0045 4080 4029 3110 5079 5, na Caixa de Crédito Agrícola de Seia, com o objetivo de angariar recursos para ajudar as vítimas dos incêndios que assolaram o Concelho de Seia nos dias 15, 16 e 17 de outubro, designadamente no apoio direto às famílias afetadas, na recuperação de imóveis de habitação e na criação de condições que permitam restaurar a sua qualidade de vida. Os resultados e a respetiva movimentação da conta serão dados a conhecer, periodicamente, em sede de Câmara e Assembleia Municipais.

Acordo de Cedência - OP 2016/2017 - “Seis Sobre Rodas”

Ratificado o Acordo de Cedência de Viatura para Execução do Projeto Vencedor do Orçamento Participativo 2016/2017 - “Seis Sobre Rodas”, que visa a cedência de uma viatura de nove lugares para a execução do citado projeto.

Aberturas de Concurso

Aprovada a abertura de concurso, o caderno de encargos e o programa do procedimento da empreitada de reabilitação da ETAR da Folgosa do Salvador e fecho do SAR, com valor base de 473.207,45€.

Aprovada a abertura de concurso, o caderno de encargos e o programa do procedimento da empreitada de construção de Emissário e Sistemas Elevatórios de Águas Residuais de Vila Chã, com valor base de 310.968,05€.

Operações Urbanísticas

Pedido de Certidão de Constituição de Destaque de Parcela

Aprovado o processo n.º 10/2017/66 – António Manuel Henriques Félix – Santa Eulália.

Pedido de Certidão – Constituição de Compropriedade

Aprovado o processo n.º 10/2017/62 – Maria Noémia Simões Cardoso Oliveira – Póvoa Nova.

Auto de Vistoria de Receção Definitiva – Obras de Urbanização

Aprovado o alvará de loteamento n.º 01/2011, de 19 de outubro - Promoseia, Compra e Venda de Imóveis, Unipessoal, Lda. - Folgosa da Madalena.

Licenciamentos de Obras Particulares

Processos Ratificados

Nelson Ramiro Meireles Lajes – Figueiredo (Construção de moradia, anexo e arrumos)

João Nuno cadete Nogueira da Silva – São Romão (Construção de moradia)

Alice Carla Freitas Nogueira Silva Campos Sequeira – Torroselo (Alteração de moradia)

Viscar Aluguer Veículos Motorizados, S.A. - Tourais (Legalização de comércio)

Henrique Correia Amaro - Torroselo – (Legalização de habitação)

Deliberações da Câmara Municipal de Seia em 27/10/2017

Joel António Nogueira Simões – Eirô (Alteração e ampliação de moradia)

Condomínio do Prédio da Urbanização Ventura – Seia (Alteração de garagem)

Laura Mendes Pinto Oliveira – Cabeça (Alteração de habitação)

Rosa Margarida Mamede Mendes Martins – Torroselo (Remodelação de casa de campo)

Villa Alzira – Investimentos Turísticos, Lda. - Sandomil (Alteração de moradia – Alojamento Local)

Lar de Idosos Nossa Senhora da Conceição – Seia (Remodelação/Ampliação de Lar de Idosos)

António Alves Ressurreição – Seia (Legalização de ampliação de uns arrumos)

Ricardo Jorge Alves Silva – Tourais (Construção de moradia)

José Alberto Martins – Catraia de São Romão (Alteração de moradia)

Rui Miguel Ferreira Lourenço – Sabugueiro (Pedido de ocupação de via pública)

António Luís & Euquério, Lda. - Santa Eulália (Pedido de ocupação de via pública)

José Agostinho Fernandes Aguiar – Figueiredo (Pedido de ocupação de via pública)

Construções Lilia & Daniel, Lda. - Vila Cova (Pedido de ocupação de via pública)

Rui Miguel Ferreira Lourenço – Sabugueiro (Pedido de ocupação de via pública)

Rogério Martins Borges – Seia (Alteração de moradia)

Elsa Maria Costa Ventura Ramos – Figueiredo (Reconstrução de moradia)

José António Henriques Matias – Carragozela (Legalização de alteração em moradia)

Ana, Eduardo & Filipe Costa, Lda. - Travancinha (Implantação de charca)

Administração do Edifício Santo António- São Romão (Pedido de ocupação de via pública)

Condomínio Edifício Castelo – Seia (Pedido de ocupação de via pública)

Joaquim Aníbal Rodrigues de Carvalho – Torroselo (Pedido de ocupação de via pública)

António Augusto Cunha dos Santos – Tourais (Construção de moradia)

josé manuel Oliveira Almeida – Santa Comba (Pedido de ocupação de via pública)

Manuel João Lopes Brito Miranda – Passal – Várzea de Meruge (Pedido de ocupação de via pública)

Compromissos Assumidos no Período de 02/10/2017 a 20/10/2017

A Câmara tomou conhecimento de uma informação relativa aos compromissos assumidos no período de 02/10/2017 a 20/10/2017, os quais decorreram da assunção de despesas com atividades correntes do Município autorizadas pelo Presidente da Câmara.

Auto de Embargo

A Câmara tomou conhecimento do Auto de Embargo e Suspensão de Obras Particulares das obras de ampliação de pavilhão em estrutura metálica e cobertura em chapas de sandwich, sem qualquer parede exterior, da empresa Carlos Jorge Figueiredo Gouveia Unipessoal, Lda., pelo facto das mesmas estarem a decorrer sem qualquer tipo de licença emitida pelo Município.

Relatórios

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Preliminar da Empreitada de Renovação/Construção de Reservatórios, Rede de Abastecimento de Água, Rede de Drenagem de Águas Residuais de Vales – Seia, propondo a adjudicação à empresa Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Lda., pelo valor de 536.851,50€.

A Câmara tomou conhecimento do 2ª Relatório Preliminar da Empreitada de Renovação/Construção de Re-

servatórios, Rede de Abastecimento de Água, Rede de Drenagem de Águas Residuais de Vales – Seia, propondo a adjudicação à empresa Irmãos Lopes & Cardoso, Lda., pelo valor de 534.229,82€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Preliminar da Empreitada de Remodelação da Rede de Abastecimento de Água na E.M. 522 - Santa Marinha, propondo a adjudicação à empresa, propondo a adjudicação à empresa Irmãos Almeida Cabral, Lda., pelo valor de 46.686€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Preliminar da Empreitada de Reparação e Reconstrução do Muro Envolvente à Igreja Matriz – 1ª Fase, propondo a adjudicação João Lopes da Silva, Lda., pelo valor de 114.625,50€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final da Empreitada de Reparação e Reconstrução do Muro Envolvente à Igreja Matriz – 1ª Fase, adjudicando-a a João Lopes da Silva, Lda., pelo valor de 114.625,50€.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Final/ Adjudicação do fornecimento e aplicação em pavimento de alcatifa no piso do Cineteatro da Casa Municipal da Cultura de Seia, adjudicando-o à empresa ISM – TECH, Integração de Sistemas Multimédia, pelo preço de 17.241€.

